

# Obec Čachtice

## Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. /2022

### o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

|  |                   |
|--|-------------------|
| Vyvesený na úradnej tabuli dňa:  | <b>28.11.2022</b> |
| Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa:   | <b>28.11.2022</b> |
| Zverejnený na webovom sídle obce dňa:  | <b>28.11.2022</b> |
| Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:  | <b>28.11.2022</b> |
| Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:  | <b>14.12.2022</b> |
| Pripomienky zasielať<br>- písomne na adresu: 916 21 Čachtice, Malinovského 769/57<br>- elektronicky na emailovú adresu: obec@cachtice.sk |                   |
| Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:   |                   |
| Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN zaslané poslancom dňa:   |                   |

Schválené všeobecne záväzné nariadenie:

|   |  |
|---|--|
| Na rokovaní OZ dňa:<br>uznesením č.             |  |
| Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: |  |
| VZN nadobúda účinnosť dňom:                     |  |

## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Čachtice

/2022

### o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Čachtice na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 33, § 36, § 40, § 43, § 47, § 51, § 55, § 59, § 78 a § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov u s t a n o v u j e t o t o všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „VZN“/

#### Prvá časť

#### Článok 1

##### Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len „Zákon“/ rozhodlo, že zavádza s účinnosťou od 1. januára 2023 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čachtice v zdaňovacom období od roku 2023.

#### Článok 2

##### Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:
  - a) daň z nehnuteľností
  - b) daň za psa
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
  - d) daň za ubytovanie
  - e) daň za predajné automaty
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „poplatok“/.

## Druhá časť

### Daň z nehnuteľnosti

#### Daň z pozemkov

#### Článok 3

##### Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
  - b) záhrady
  - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
  - e) stavebné pozemky

#### Článok 4

##### Výpočet dane z pozemkov

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8.

#### Článok 5

##### Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona. Hodnota pôdy je pre druh pozemku:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,5530 Eur
  - b) trvalé trávne porasty 0,1022 Eur
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona.
  - a) záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov 1,85 Eur
  - b) stavebné pozemky 18,58 Eur
3. Základom z dane pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m<sup>2</sup> vo výške 0,0416 Eur/m<sup>2</sup>.
4. Základom z dane pre rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej

hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m<sup>2</sup> vo výške 0,0331 Eur/m<sup>2</sup>.

5. Základom z dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona pre stavebné pozemky 18,58 Eur.

#### **Článok 5 Sadzbe dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

|  |        |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty  | 0,33%  |
| b) záhrady   | 0,50 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy                       | 0,54 % |
| d) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,54 % |
| e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy                     | 0,33 % |
| f) stavebné pozemky  | 0,38 % |

#### **Daň zo stavieb**

#### **Článok 6 Predmet dane**

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v členení podľa zákona. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

#### **Článok 7 Sadzba dane**

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:
  - a) 0,075 Eur za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) 0,075 Eur za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) 0,193 Eur za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) 0,193 Eur za samostatne stojace garáže,
  - e) 0,729 Eur za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) 0,729 Eur stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,

- g) 0,193 Eur za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie v sume 0,033 Eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Článok 8** **Výpočet dane zo stavieb**

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 12.

### **Daň z bytov**

#### **Článok 9** **Predmet dane**

1. Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory

#### **Článok 10** **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:
- a) 0,075 Eur za byty
  - b) 0,075 Eur za nebytové priestory slúžiace ako garáže a za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a na zárobkovú činnosť

#### **Článok 11** **Výpočet dane z bytov**

1. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 15 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 16.

#### **Článok 12** **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:
- a) areál kostola sv. Ladislava
  - b) cintoríny
  - c) verejne prístupné parky
  - d) pozemky verejne prístupných priestorov a športovísk, pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
2. Podľa miestnych podmienok v obci Čachtice sa od dane zo stavieb oslobodujú tieto stavby:
- a) kostol sv. Ladislava

- b) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam
- 3. Správca dane zníži o 50%:
  - a) Daň zo stavieb na bývanie a daň z bytov vo vlastníctve občanov obce Čachtice starších ako 70 rokov samostatne žijúcich seniorov a držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
  - b) Daň zo záhrad, vo vlastníctve občanov obce Čachtice starších ako 70 rokov a držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktorých sú vlastníckmi a ktoré užívajú výhradne pre svoju osobnú potrebu.
- 4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica fyzických osôb na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti je 70 rokov.
- 5. Zníženie dane z nehnuteľností u fyzických osôb starších ako 70 rokov zohľadní správca dane bez uplatnenia nároku pri výrube daňovej povinnosti na bežné zdaňovacie obdobie.
- 6. Doklad preukazujúci dôvod zníženia dane sa pre účely tohto VZN považuje napr.: preukaz o ťažkom zdravotnom postihnutí so sprievodcom. Pre zníženie dane v zmysle čl. 7 ods. 3 je rozhodujúci stav k 1. januáru bežného zdaňovacieho obdobia a daňovník je povinný ho uplatniť v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. V prípade, že daňovník má už uplatnené zníženie dane z predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia a nedošlo u neho k žiadnej zmene, opätovne nemusí žiadať o jej zníženie.

### **Tretia časť**

#### **Článok 13 Daň za psa**

- 1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 3. Základom dane je počet psov.
- 4. Sadzba dane je 7,00 Eur za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- 5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

#### **Článok 14**

##### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností a k dani za psa**

- 1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 99 g zákona platenie dane z nehnuteľností a z dane za psa, splatnosť dane z nehnuteľností a daň za psa sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 99 e zákona, že sumu v úhrne do 3,00 Eur z dane z nehnuteľností a dane za psa nebude vyrubovať.

#### **Štvrtá časť**

### **Článok 15**

#### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Verejným priestranstvom sa v obci rozumejú nasledovné miesta:
  - a) pozemné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu
  - b) chodník príp. aj upravená plocha určená pre chodcov na celom území obce
3. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorových vozidiel v obci Čachtice sú:
  - a) Parkovisko – ul. J. Urbanovského /cintorín/, ul. Malinovského /pred MKS/ a námestie
4. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
5. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na území obce rozumie:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia
  - c) umiestnenie predajného zariadenia
  - d) umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu a iných atrakcií
  - e) umiestnenie skládky
  - f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska
6. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
7. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
8. Sadzba dane za m<sup>2</sup> za užívanie verejného priestranstva je:
  - a) 3,50 Eur za osobitne užívané verejné priestranstvo za každý aj začatý deň,
  - b) 0,02 Eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> za užívanie verejného priestranstva na skládku stavebného materiálu, najdlhšie však po dobu jedného mesiaca.
  - c) 0,35 Eur za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto
  - d) 2,00 Eur za letnú terasu ročne na pozemku vo vlastníctve obce
  - e) 300,00 Eur za každý predajný stánok umiestnený na parcele č. 2563 na ul. Malinovského
9. Daňovník je povinný oznámiť písomne správcovi dane zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
10. Ak daňová povinnosť zanikne, daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti a verejné priestranstvo bezodkladne uviesť do pôvodného stavu.
11. Správca dane ustanovuje, že od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené:

- a) osobitné užívanie verejného priestranstva vo verejnom záujme na základe rozhodnutia starostu obce po predložení písomnej žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva /charitatívne, telovýchovné, športové, kultúrne podujatia bez vyberania vstupného/,
- b) predajné zariadenia určené na predaj ľudovo-umeleckých a remeselníckych výrobkov pri príležitosti kultúrno-spoločenských podujatí.

## **Piata časť**

### **Daň za ubytovanie**

#### **Článok 16**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie FO podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenia poskytujúce prechodné odplátne ubytovanie FO.

#### **Článok 17**

##### **Sadzba dane a základ dane**

1. Sadzba dane sa ustanovuje na 0,50 Eur za osobu a prenocovanie.
2. Základom dane je počet prenocovaní, najviac 60 prenocovaní jedného daňovníka u jedného platiteľa dane.

#### **Článok 18**

##### **Oznamovacia povinnosť**

1. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný podávať štvrťročne hlásenie k dani za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka na tlačive určenom obcou, ktoré je prílohou č. 1 tohto VZN.
2. Pre účely evidencie odplátneho prechodného ubytovania fyzických osôb a kontroly správcom dane je prevádzkovateľ zariadenia povinný viesť knihu ubytovaných hostí so všetkými identifikačnými údajmi, ktorými sú:
  - a) meno, priezvisko a rok narodenia daňovníka
  - b) miesto trvalého pobytu daňovníka
  - c) počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a dátumu odchodu daňovníka
  - d) každému daňovníkovi, ktorý sa ubytuje v ubytovacom zariadení vydať doklad o zaplatení dane za ubytovanie, ktorý obsahuje: meno a priezvisko daňovníka, miesto trvalého pobytu daňovníka, počet prenocovaní a výšku dane



**Článok 19**  
**Lehota a spôsob odvodu dane**

1. Daň za ubytovanie platiteľ odvedie do 15 dní od odoslania hlásenia na účet správcu dane.

**Šiesta časť**

**Daň za predajné automaty**

**Článok 20**  
**Predmet dane**

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

**Článok 21**  
**Sadzba dane a základ dane**

1. Základom dane je počet predajných automatov
2. Sadzba dane je 37,00 Eur za jeden predajný automat a kalendárny rok

**Článok 22**  
**Lehota a spôsob odvodu dane**

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania
2. Daň za predajné automaty je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia na účet správcu dane.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

**Článok 23**  
**Vedenie evidencie**

1. Daňovník je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:
  - a) názov a druh predajného automatu
  - b) počet prevádzkovaných automatov
  - c) výrobné číslo, inventarizačné číslo a rok výroby automatu
  - d) označenie prevádzky a miesta, kde je automat umiestnený
  - e) dátum začatia prevádzkovania

- f) dátum skončenia prevádzkovania
  - g) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/.
2. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
- a) obchodné meno prevádzkovateľa
  - b) sídlo resp. miesto podnikania
  - c) IČO
  - d) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu
  - e) výrobné číslo
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

## **Siedma časť**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **Článok 24 Predmet dane**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje a počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
  - c) automatické hojdacie zariadenia pre deti

#### **Článok 25 Sadzba dane a základ dane**

3. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov
4. Sadzba dane je 37,00 Eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

#### **Článok 26 Lehota a spôsob odvodu dane**

4. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania
5. Daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia na účet správcu dane.
6. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

## **Článok 27**

### **Vedenie evidencie**

1. Daňovník je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
  - a) názov a druh nevýherného hracieho prístroja
  - b) počet prevádzkovaných prístrojov
  - c) výrobné číslo, inventarizačné číslo a rok výroby prístroja
  - d) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
  - e) dátum začatia prevádzkovania
  - f) dátum skončenia prevádzkovania
  - g) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/.
2. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
  - a) obchodné meno prevádzkovateľa
  - b) sídlo resp. miesto podnikania
  - c) IČO
  - d) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
  - e) výrobné číslo
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

## **Ôsma časť**

### **Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

## **Článok 28**

### **Poplatok**

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. Správca dane vyrubí poplatok fyzickej osobe, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť rozhodnutím podľa počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci so stavom 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia

na celé zdaňovacie obdobie. V priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane vyrubí poplatok poplatníkovi podľa počtu dní, počas ktorých má evidovaný trvalý, prechodný pobyt na území obce, alebo ktorý je na území obce oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť, alebo pri zmene skutočností rozhodujúcich pre poplatkovú povinnosť rozhodnutím upraví poplatkovú povinnosť poplatníka.

3. Poplatok platí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti, nájomca alebo užívateľ nehnuteľnosti
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo mesto
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 1 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

### **Článok 29** **Sadzba poplatku**

1. Správca dane ustanovuje sadzbu poplatku:
  - a) sadzba poplatku pre fyzické osoby:  
pre poplatníka podľa článku 28 ods. 1 písm. a):  
0,11 Eur/kalendárny deň /40,00 Eur/rok/ za osobu
  - b) pre fyzickú osobu, ktorá je vlastníkom alebo užívateľom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce, slúžiacej na prechodné ubytovanie, individuálnu rekreáciu, byt alebo nebytový priestor 20,00 Eur
  - c) sadzba poplatku je pre právnické osoby:  
pre poplatníka podľa článku 28 ods. 1 písm. b):  
0,5909 Eur/1 liter/rok
  - d) sadzba poplatku je pre podnikateľov:  
pre poplatníka podľa článku 28 ods. 1 písm. c):  
0,5909 Eur/1 liter /rok

Sadzba poplatku pre pre právnické osoby a podnikateľov:

| Objem zbernej nádoby v l | Frekvencia vývozu | Sadzba poplatku v Eur/liter/rok | Poplatok v Eur/rok |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|
| 110                      | 1 x za dva týždne | 0,5909                          | 65,00              |
| 1100                     | 1 x za dva týždne | 0,5909                          | 650,00             |

2. Správca dane ustanovuje sadzbu poplatku za drobné stavebné odpady v sume 0,05 Eur/kg bez obsahu škodlivín. Množstvo odovzdaného drobného stavebného odpadu je obmedzený na 200 kg/fyzická osoba/rok príp. poplatník za komunálny odpad v obci Čachtice/rok.

### **Článok 30** **Výpočet poplatku**

1. Správca dane určuje poplatok v zmysle § 79 ods. 2 písm. a/ zákona ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník uvedený v § 77 ods. 2 písm. a/ zákona trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

2. Správca dane určuje pri množstvovom zbere poplatok v zmysle § 79 ods. 1. zákona ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník uvedený v § 77 ods. 1 písm. a/, b/, c/ zákona užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

### **Článok 31**

#### **Splatnosť poplatku**

1. Správca dane určuje splatnosť poplatku v lehotách uvedených v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
2. Poplatník uhradí poplatok za drobný stavebný odpad zamestnancovi správcu dane priamo na zbernom dvore pri odovzdaní odpadu. Splatnosť poplatku je ihneď pri odovzdaní odpadu na zbernom dvore.

### **Článok 32**

#### **Vrátenie poplatku**

1. Správca dane v zmysle § 82 ods. 1 zákona vráti na základe písomnej žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok, a to do 30 dní odo dňa preukázania skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti z dôvodu zániku trvalého pobytu, zániku prechodného pobytu a zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosť. Nárok na vrátenie poplatku je potrebné preukázať hodnoverným dokladom, a to najmä dokladom o prihlásení sa na trvalý pobyt v inej obci, dokladom o zrušení prechodného pobytu v obci Čachtice alebo listom vlastníctva dokladujúcim zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť.
2. Obec vráti poplatok alebo pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti. Preplatok nižší ako 3,00 Eur sa nevracia.

### **Článok 33**

#### **Odpustenie a zníženie poplatku**

1. Obec zníži poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad o 20 % za nasledujúcich podmienok:
  - a) poplatník má zaplatený poplatok za KO za predošlé obdobia a nemá evidované žiadne neriešené záväzky voči Obci Čachtice za komunálne odpady. Dohodu, ktorá tvorí prílohu tohto VZN č. 3 a č. 4 môže uzavrieť len poplatník s trvalým pobytom na území Obce Čachtice a poplatník, ktorý sa dlhodobo viac ako pol roka nepretržite zdržuje na území obce.
  - b) poplatník vyhlasuje, že kompostovanie bude vykonávať v súlade so zásadami správneho domáceho kompostovania a uzavrie s Obcou Čachtice Dohodu o kompostovaní a totálnom separovaní do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
  - c) domácnosť má obecný kompostér prípadne zriadené funkčné kompostovisko, kde kompostuje svoj biologicky rozložiteľný odpad formou domáceho

kompostovania a neukladá ho do nádoby na zmesový komunálny odpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov), ani ho doma nespaľuje.

d) poplatník je ochotný strpieť náhodnú kontrolu domácnosti za účelom preukázania existencie funkčného kompostoviska pre domácnosť a kontrolu prítomnosti biologicky rozložiteľného odpadu v nádobe na zmesový komunálny odpad pre domácnosť.

2. Úľava za domáce kompostovanie a totálne separovanie sa uplatňuje v nasledujúcom spoplatňovanom období, t.j. v kalendárnom roku nasledujúcom po roku, v ktorom bola uzavretá Dohoda o kompostovaní. Ak poplatník uzavrie s Obcou Čachtice Dohodu o kompostovaní a totálnom separovaní do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia, bude mu zohľadnená úľava za toto obdobie.
3. V prípade, že sa kontrolou zistí, že domácnosť nemá funkčné kompostovisko alebo v nádobe na zmesový komunálny odpad sa nachádza bioodpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov), alebo iný odpad, ktorý sa v obci separuje, upozorní zástupcu domácnosti, prípadne iného plnoletého poplatníka domácnosti o zistených nedostatkoch. Ak poplatník nevykoná nápravu a opätovná kontrola zistí, že domácnosť nemá funkčné kompostovisko alebo v nádobe na zmesový komunálny odpad sa nachádza biologicky rozložiteľný odpad, alebo sa v nádobe na komunálny odpad nachádzajú zložky separovaného zberu, poplatníkovi zaniká možnosť úľavy za domáce kompostovanie v spoplatnenom období (kalendárny rok) nasledujúcom po tejto opätovnej kontrole. Pravidlá kontroly sú upravené v Dohode o kompostovaní.
4. Možnosť úľavy zaniká aj vtedy, ak sa zistí, že poplatník z domácnosti spaľoval biologicky rozložiteľný odpad, prípadne aj iný vyseparovaný prípadne komunálny odpad doma, v záhrade a vykonával tak aj po opätovnom upozornení. Toto sa nevzťahuje na palivové drevo.
5. Obec zníži alebo odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na predpísanom tlačivo, ktoré tvorí prílohu č. 2 tohto VZN a po splnení nasledovných podmienok:
  - a) správca dane v zmysle § 82 ods. 2 zákona zníži poplatok o 50 % poplatníkovi, ktorý pracuje alebo navštevuje školu mimo obce, s výnimkou študentov a občanov denne dochádzajúcich. Nárok na zníženie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom, a to: ubytovacím preukazom, potvrdením o platbe za ubytovanie, nájomnou zmluvou, potvrdením od zamestnávateľa alebo pracovnou zmluvou spolu s potvrdením o ubytovaní.
  - b) Správca dane zníži poplatok o 10 % poplatníkovi, ak poplatník je povinný z dôvodu nedostupnosti motorového vozidla pre vývoz komunálneho odpadu zabezpečiť zvoz komunálneho odpadu k stanovištu zbernej nádoby.
  - c) Správca dane zníži poplatok o 50 % poplatníkovi, ktorý dosiahol v zdaňovacom období vek 62 rokov a žije osamelo v samostatnej domácnosti.
  - d) Správca dane odpustí poplatok poplatníkovi, ktorý sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania, štúdia alebo prechodného pobytu v inej obci. Nárok na odpustenie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom, a to dokladom o plnej úhrade za komunálne odpady v inej obci, dokladom o prechodnom pobyte súčasne s dokladom o plnej úhrade poplatku v inej obci, potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo výkone

trestu odňatia slobody, potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb, potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove, potvrdením o dlhodobej hospitalizácii v liečebniach.

- e) Správca dane odpustí poplatok poplatníkovi, ktorý sa zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Nárok na odpustenie poplatku je potrebné každoročne preukázať hodnoverným dokladom, a to najmä potvrdením školy, pracovným povolením, povolením k pobytu alebo vízami, potvrdením o zamestnaní, potvrdením od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí a dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí, sobášnym listom úradne zadokumentovaným v zahraničí alebo úradne potvrdeným na osobitnej matrike pri MV SR, dokladom o narodení dieťaťa v zahraničí, potvrdením o platbe obecnej dane v zahraničí.
- f) Čestné vyhlásenie nie je považované za doklad preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia alebo zníženia poplatku.
- g) Doklad podľa tohto ustanovenia vystavený v úradnom jazyku krajiny okrem Českej republiky, kde sa poplatník zdržuje, musí daňový subjekt správcovi dane predložiť s prekladom do úradného jazyka SR.

#### **Deviata časť**

#### **Článok 34**

#### **Označenie platieb miestnych daní a poplatku**

1. Daňovník je povinný zaplatiť miestne dane a poplatok pod variabilným symbolom a na účet uvedený v rozhodnutí do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

#### **Desiata časť**

#### **Článok 35**

#### **Spoločné záverečné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2019.
2. Tento návrh všeobecne záväzného nariadenia prerokovalo a schválilo Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach dňa .....
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od .....

.....  
Ing. Erika Ondrejková  
starostka obce



**Obec Čachtice**  
**Malinovského 769, 916 21 Čachtice**

**Výkaz o vybranej miestnej dani za ubytovanie**

|  |  |
|--|--|
| <b>Štvrťrok/ rok</b>   |  |
| <b>Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa podľa obchodného registra alebo živnostenského oprávnenia</b> |  |
| <b>Adresa prevádzkovateľa ulica číslo, PSČ, mesto</b>  |  |
| <b>IČO</b>   |  |
| <b>Názov ubytovacieho zariadenia</b>   |  |
| <b>Adresa ubytovacieho zariadenia ulica, číslo, PSČ, mesto</b>   |  |
| <b>Meno, priezvisko zodpovednej osoby</b>  |  |
| <b>Číslo telefónu</b>  |  |
| <b>Ubytovatelia celkom</b>   |  |
| <b>Počet prenocovaní celkom</b>  |  |
| <b>Suma dane celkom /sadzba dane x počet prenocovaní/</b>  |  |

Prehlasujem, že všetky údaje uvedené vo výkaze o vybranej miestnej dani za ubytovanie sú pravdivé a správne.

V Čachticiach, dňa .....

.....

Podpis, pečiatka /ubytovacie zariadenie/



---

Meno, priezvisko a adresa platiteľa poplatku, číslo telefónu

Obec Čachtice  
Malinovského 769  
916 21 Čachtice

**Vec: Žiadosť o zníženie / odpustenie miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok .....**

V zmysle Článku 33 Všeobecne záväzného nariadenia obce Čachtice číslo ..... o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady žiadam o

a)\* zníženie poplatku za obdobie pobytu mimo obce od ..... do .....  
alebo

b)\* odpustenie poplatku v plnej výške

c) \* zníženie poplatku z dôvodu nedostupnosti KUKA vozidla k stanovišťa zbernej nádoby

vyrubeného platobným výmerom č. .... zo dňa.....

**Ako dôvod mojej žiadosti uvádzam:**

V Čachticiach, dňa: .....

.....  
Podpis platiteľa poplatku

**Prílohy** (doklady potrebné na zníženie alebo odpustenie poplatku):

\*potvrdenie o pobyte v zahraničí (prac. zmluva, víza, potvrdenie o štúdiu, ... )

\*potvrdenie o úhrade poplatku inej samospráve v mieste prechodného pobytu

\*iné:

\* hodiace sa zakrúžkujte

Príloha č. 2

# Dohoda o domácom kompostovaní č.: .....

uzatvorená medzi:

## Domácnosť:

adresa: .....

916 21 Čachtice

počet poplatníkov v domácnosti:.....

v zastúpení poplatníkom (člen domácnosti):

meno, priezvisko, titul: .....

dátum narodenia: .....

kontakt (e-mail, tel.): .....

(ďalej len „domácnosť“) a

## Obec Čachtice, Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice, SR

zastúpená starostkou obce Ing. Erikou Ondrejkovou

IČO: 00 311 464

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK39 5600 0000 0058 0639 3002

## Čl. 1.

### Predmet dohody

1. Poplatníci, ktorí žijú v spoločnej Domácnosti (ďalej len „poplatníci“), zastupovaní poplatníkom uvedeným v tejto dohode a Obcou Čachtice sa dohodli, že poplatníci si budú doma kompostovať svoj biologicky rozložiteľný komunálny odpad (ďalej len „bioodpad“) formou domáceho kompostovania a nebudú bioodpad ukladať do nádoby na zmesový komunálny odpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov) ani ho doma spaľovať a budú separovať ostatné zložky odpadu.
2. Ak poplatníci splnia podmienky podľa čl. 2 tejto dohody získajú úľavu za domáce kompostovanie a separovanie ostatných zložiek odpadu vo výške 20 % z vyrubenej sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady (ďalej len „poplatok za KO“) v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Čachtice o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## Čl. 2.

### Podmienky udelenia úľavy za domáce kompostovanie

Poplatníci Domácnosti spĺňajú nasledovné podmienky na úľavu za domáce kompostovanie a separovanie ostatných zložiek:

1. Poplatníci majú zaplatený poplatok za KO za predošlé obdobia a nemajú evidované žiadne neriešené záväzky voči Obci Čachtice za komunálny odpad.
2. Poplatníci vyhlasujú, že kompostovanie budú vykonávať v súlade so zásadami správneho domáceho kompostovania a zaväzujú sa, že budú separovať ostatné zložky odpadu.
3. Domácnosť má zriadené funkčné kompostovisko, kde kompostuje svoj bioodpad formou domáceho kompostovania a neukladá ho do nádoby na zmesový komunálny odpad

(okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov), ani ho doma nespáľuje okrem palivového dreva.

4. Zástupca domácnosti žije v domácnosti spoločne s ostatnými poplatníkmi.
5. Poplatníci sú ochotní strpieť náhodnú kontrolu domácnosti, ktorá zahŕňa:
  - kontrolu existencie funkčného kompostoviska pre domácnosť,
  - kontrolu prítomnosti bioodpadu a ostatných vyseparovateľných zložiek odpadu v nádobe na zmesový komunálny odpad pre domácnosť dvojčlennou komisiou a o tomto bude spísaný zápis.

Úľava za domáce kompostovanie a separáciu ostatných zložiek odpadu sa uplatňuje v danom kalendárnom roku za podmienky, že zástupca domácnosti uzavrie písomnú dohodu vždy do 31.1. v danom kalendárnom roku.

Poplatníci domácnosti súhlasia s nasledovnými podmienkami:

1. Ak kontrola zistí, že domácnosť nemá funkčné kompostovisko alebo v nádobe na zmesový komunálny odpad sa nachádza bioodpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov), alebo iné separovateľné zložky odpadu upozorní zástupcu domácnosti, prípadne iného plnoletého poplatníka domácnosti o zistených nedostatkoch.
2. Ak poplatníci nevykonajú nápravu a opätovná kontrola zistí, že domácnosť nemá funkčné kompostovisko alebo v nádobe na zmesový komunálny odpad sa nachádza bioodpad a iný separovateľný odpad poplatníkom zaniká možnosť úľavy za domáce kompostovanie v spoplatnenom období (kalendárny rok) nasledujúcom po tejto opätovnej kontrole a v danom kalendárnom roku im bude vyrubенý poplatok za komunálny odpad v plnej výške.
3. Možnosť úľavy zaniká aj vtedy, ak sa zistí, že poplatník z domácnosti spaľoval bioodpad prípadne aj iný komunálny odpad doma, v záhrade a vykonával tak aj po opätovnom upozornení. Toto sa nevzťahuje na palivové drevo. Kontrola domácnosti sa riadi pravidlami definovanými v čl. 3 tejto dohody.

### **Čl. 3. Pravidlá kontroly**

Kontrolu domácnosti môže vykonávať len osoba oprávnená vykonať kontrolu (ďalej len „kontrolór“).

Kontrolórom môže byť: starosta obce, alebo poverený zamestnanec obce.

Ak kontrolór vstupuje do domácnosti – pri kontrole domáceho kompostoviska, alebo keď nádoba na zmesový komunálny odpad nie je verejne prístupná, musí sa preukázať členovi domácnosti preukazom kontrolóra. Kontrolór kontroluje len existenciu funkčného kompostoviska pre domácnosť a prítomnosť bioodpadu a iných separovateľných zložiek v nádobe na zmesový komunálny odpad pre domácnosť. Kontrolór po kontrole vyhotoví záznam z kontroly.

V Čachticiach, dňa

.....  
Za domácnosť

.....  
Obec Čachtice  
Ing. Erika Ondrejková  
starostka obce

# Dohoda o kompostovaní pre byt v bytovom dome č.: .....

uzatvorená medzi:

## Obyvateľ bytu v bytovom dome

adresa: .....

916 21 Čachtice

počet poplatníkov v byte:.....

v zastúpení poplatníkom (člen bytu):

meno, priezvisko, titul: .....

dátum narodenia: .....

kontakt (e-mail, tel.): .....

(ďalej len „obyvateľ bytu v bytovom dome“)

## Obec Čachtice, Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice, SR

zastúpená starostkou obce Ing. Erikou Ondrejkovou

IČO: 00 311 464

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK39 5600 0000 0058 0639 3002

### Čl. 1.

#### Predmet dohody

1. Poplatníci, ktorí žijú v byte bytového domu (ďalej len „poplatníci“), zastupovaní poplatníkom uvedeným v tejto dohode a Obcou Čachtice sa dohodli, že poplatníci si budú v priestoroch na to určených kompostovať svoj biologicky rozložiteľný komunálny odpad (ďalej len „bioodpad“) formou kompostovania a nebudú bioodpad ukladať do nádoby na zmesový komunálny odpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov) ani ho doma spaľovať a budú separovať ostatné zložky odpadu.
2. Ak poplatníci splnia podmienky podľa čl. 2 tejto dohody získajú úľavu za domáce kompostovanie a separovanie ostatných zložiek odpadu vo výške 20 % z vyrubenej sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady (ďalej len „poplatok za KO“) v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Čachtice o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### Čl. 2.

#### Podmienky udelenia úľavy za kompostovanie a separovanie

Poplatníci bytu v bytovom dome musia spĺňať nasledovné podmienky na úľavu za kompostovanie a separovanie ostatných zložiek:

1. Poplatníci majú uhradený poplatok za KO za predošlé obdobia a nemajú evidované žiadne neriešené záväzky voči Obci Čachtice za komunálny odpad.
2. Poplatníci prehlasujú, že vlastnia alebo si na vlastné náklady zakúpia smetnú nádobu o veľkosti 110 l príp. 120 l, do ktorej budú ukladať svoj komunálny odpad a výrazne si ju označia číslom svojho bytu.
3. Poplatníci vyhlasujú, že kompostovanie budú vykonávať v súlade so zásadami správneho kompostovania a zaväzujú sa, že budú separovať ostatné zložky odpadu.

4. Obyvatelia každého bytového domu budú mať zriadený funkčný kompostér, /kompostovisko/, kde budú kompostovať svoj biologický odpad formou kompostovania /miesto uloženia bude dohodnuté/ a nebudú ho ukladať do nádoby na zmesový komunálny odpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov).
5. Zástupca bytového domu žije v byte spoločne s ostatnými poplatníkmi.
6. Poplatníci sú ochotní strpieť náhodnú kontrolu, ktorá zahŕňa:
  - kontrolu existencie funkčného kompostéru /kompostoviska/ pre bytový dom,
  - kontrolu prítomnosti bioodpadu a ostatných vyseparovateľných zložiek odpadu v smetnej nádobe na zmesový komunálny odpad pre daný byt dvojčlennou komisiou a o tomto bude spísaný zápis.

Úpava za domáce kompostovanie a separáciu ostatných zložiek odpadu sa uplatňuje v danom kalendárnom roku za podmienky, že zástupca domácnosti uzavrie písomnú dohodu o kompostovaní vždy do 31.1. v danom kalendárnom roku.

Poplatníci bytového domu súhlasia s nasledovnými podmienkami:

1. Ak kontrola zistí, že bytový dom nemá funkčný kompostér, kompostovisko alebo v nádobe na zmesový komunálny odpad sa nachádza bioodpad (okrem odpadov z mäsa, rýb a mliečnych výrobkov), alebo iné separovateľné zložky odpadu upozorní zástupcu bytu, prípadne iného plnoletého poplatníka bytu o zistených nedostatkoch.
2. Ak poplatníci nevykonajú nápravu a opätovná kontrola zistí, že daný byt nevyužíva kompostér alebo v nádobe na zmesový komunálny odpad sa nachádza bioodpad a iný separovateľný odpad poplatníkom zaniká možnosť úľavy za domáce kompostovanie v spojitom období (kalendárny rok) nasledujúcom po tejto opätovnej kontrole a v danom kalendárnom roku mu bude vyrubený poplatok za komunálny odpad v plnej výške.
3. Možnosť úľavy zaniká aj vtedy, ak sa zistí, že poplatník bytu spaľoval bioodpad prípadne aj iný komunálny odpad vedľa bytového domu a vykonával tak aj po opätovnom upozorení.

### **Čl. 3. Pravidlá kontroly**

Kontrolu môže vykonávať len osoba oprávnená vykonať kontrolu (ďalej len „kontrolór“).

Kontrolórom môže byť: starosta obce, alebo poverený zamestnanec obce.

Ak kontrolór vstupuje do objektu pri bytovom dome – pri kontrole kompostéra /kompostoviska/ alebo keď nádoba na zmesový komunálny odpad nie je verejne prístupná, musí sa preukázať členovi bytového domu preukazom kontrolóra. Kontrolór kontroluje len existenciu funkčného kompostéra /kompostoviska/ a prítomnosť bioodpadu a iných separovateľných zložiek v nádobe na zmesový komunálny odpad daného bytového domu. Kontrolór po kontrole vyhotoví záznam z kontroly.

V Čachticiach dňa

.....  
za byt v bytovom dome

.....  
Obec Čachtice  
Ing. Erika Ondrejková  
starostka obce

