



# Obec Čachtice

## Malinovského 769, 916 21 Čachtice

### Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Čachtice ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Čachtice v súlade s ustanovením § 9a odsek 2 a § 9a odsek 8 písm.e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

**pozemok - parcela registra C KN č. 996 – časť (996/n1)** o výmere 119 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada

- žiadateľom Habánova Zita r. Trebatická, Malinovského 424, Čachtice, PSČ 916 21, SR, Dátum narodenia: ako vlastníčka domu s.č. 1008.
- K predmetnému prenájmu je vypracovaný geometrický plán č. 34493956-20/2022 ako podklad k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, kde je časť parcely registra C KN 996 identifikovaná ako diel č. 1 o výmere 79 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 870/2 a diel č.2 o výmere 40 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 1092/3, obe vedené na LV č. 1, pre obec Čachtice, kú. Čachtice
- Podmienky nájmu bude riešiť nájomná zmluva, ktorej neoddeliteľnou časťou je geometrický plán č. 34493956-20/2022.

Zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce sa uznáva v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa

**Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa :** pozemok - časť parcely registra C KN č. 996 (996/n1). Jedná sa o časť pozemku nachádzajúceho sa v susedstve žiadateľky Habánovej Zity r. Trebatickej, Malinovského 424, Čachtice ( žiadateľ syn Peter Habán ) Pozemok je dlhodobo neudržiavaný a poškodzuje vlastníctvo žiadateľky, ktorá ho bude udržiavať , v čo najlepšom stave. Obec v súčasnosti predmetný pozemok nevyužíva.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Čachtice časť parcely registra C KN 996 ( 996/n1) – na základe neovereného geometrického plánu je identifikovaná ako diel č. 1 o výmere 79 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 870/2 a diel č.2 o výmere 40 m<sup>2</sup> z parcely registra E KN 1092/3, obe vedené na LV č. 1, pre obec Čachtice, kú. Čachtice ako prípad hodný osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa **14.12.2022** uznesením **čís. 123/2021.**

Cena za prenájom bola stanovená na základe znaleckého posudku č. **122,69 €/ rok**

Zverejnené na úradnej tabuli dňa : **24.2.2022**

Zverejnené na web stránke obce dňa : .....

Ing. Erika Ondrejková  
starostka Obce Čachtice

Telefón  
032/7401024

E-mail  
obec@cachtice.sk

IČO  
00311464