

**Všeobecné záväzné nariadenie
obce Čachtice**

č. 1/2014

**O VEREJNEJ KANALIZÁCIÍ,
ODPADOVÝCH VODÁCH,
VODÁCH Z POVRCHOVÉHO
SPOPLATNOVANÍ ODTOKU,
SPRACOVANIA ODPADOVÝCH VÔD A
ZNEŠKODNOVANÍ ODPADOVÝCH VÔD
ZO ŽÚMP
NA ÚZEMÍ OBCE ČACHTICE**

schválené: 26.02. 2014

účinnosť: 15. 03.2014

Úplné znenie po dodatku č. 1 zo dňa 28.06.2016, schválenom OZ Čachtice uznesením 42/2016 účinným od 14.07.2016 a dodatku č. 2 zo dňa 19.09.2017 schválenom OZ Čachtice uznesením 82/2017 účinným od 04.10.2017.

Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach na základe ustanovenia podľa 5 6. ods. 1. na základe ustanovenia § 4 ods. 3 písm. g) a 5 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

v y d á v a toto

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014
o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku,
spoplatňovaní spracovania odpadových vôd
a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump**

čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIE

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje povinnosti majiteľov nehnuteľností (fyzické a právnické osoby) na území obce Čachtice pri výstavbe kanalizačných prípojek, vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie, odvádzaní vôd z povrchového odtoku, spoplatňovaní odpadových vôd a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump. Ďalej ustanovuje práva a povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie Obce Čachtice a čistiarne odpadových vôd (ČOV) v obci Čachtice.

čl. 2

ZÁKLADNÉ POJMY

- (1) **Verejnou kanalizáciou** alebo jej súčasťou sa rozumie prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd.
- (2) Za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť sa nepovažujú:
- a) kanalizácie, ktoré neslúžia na hromadné odvádzanie odpadových vôd,
 - b) samostatné kanalizácie na odvádzanie vôd z jednotlivých objektov a zariadení,
 - c) dažďové vpusty a ich prípojky, ako i dažďové zvody zo striech budov,
 - d) kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a verejných plôch — dažďové,
 - e) záchytné priekopy,
 - f) domové čistiarne odpadových vôd a žumpy,
 - g) kanalizačné prečerpávacie stanice umiestnené na nehnuteľnostiach pripojených na verejnú kanalizáciu vybudované pre skupiny objektov, ktoré na odvádzanie odpadových vôd vyžadujú výstavbu vlastnej stokovej siete, prípadne vybudované pre jednotlivé nehnuteľnosti,
 - h) kanalizačné prípojky.
- (3) **Vlastníkom verejnej kanalizácie** na území obce je Obec Čachtice, ako aj Čistiarne odpadových vôd. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd na území obce je "Čachtická kanalizačné spoločnosť". s.r.o., so sídlom Čachtice, Malinovského 769, 916 21, ktorá má oprávnenie prevádzkovať verejnú kanalizáciu v zmysle zákona.
- (4) **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie do verejnej kanalizácie (hlavného alebo vedľajšieho potrubia). Kanalizačnou

prípojkou sa odvádza odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu.

(5) **Vlastníkom kanalizačnej prípojky** je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.

(6) **Odpadovou (splaškovou) vodou** sa rozumie voda obsahujúca rôzny podiel odpadových vôd z domácnosti, zariadení, služieb a objektov sociálnej vybavenosti. Za odpadovú vodu sa nepovažuje voda obsahujúca ropné, toxické, chemické, masné a iné nebezpečné látky a nečistoty, ktoré môžu ohroziť biologický proces čistenia odpadovej vody a poškodzovať životné prostredie.

(7) **Producentom odpadových vôd** vypúšťaných do verejnej kanalizácie je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie. Za producenta sa týmto nariadením považuje aj fyzická a právnická osoba, ktorá nemá uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd, avšak odvádza odpadovú vodu do verejnej kanalizácie, alebo odpadové vody zneškodňuje na ČOV Čachtice.

(8) **Voda z povrchového odtoku (dažďová voda)** je voda z atmosférických zrážok, 0 dopadajúca na pozemok a stavby nachádzajúce sa na tomto pozemku.

čl. 3 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

(1) Obyvatelia obce Čachtice - vlastníci resp. užívatelia nehnuteľností, z ktorých činnosti vznikajú odpadové vody a ktoré sa nachádzajú na ulici s vybudovanou verejnou kanalizáciou, sú **povinní pripojiť sa na verejnú kanalizáciu** kanalizačnou prípojkou podľa vypracovanej projektovej dokumentácie k domovej prípojke kanalizácie.

(2) Vybudovanie kanalizačnej prípojky a napojenie na verejnú kanalizáciu je možné vykonať len s písomným súhlasom Obce Čachtice - oznámenie drobnej stavby, ktoré bude vydané na základe "ohlásenia drobnej stavby" vlastníkom prípojky, resp. vlastníka pripájanej nehnuteľnosti. Ohlásenie drobnej stavby (DS) obsahuje:

- a) meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu vlastníkov nehnuteľnosti,
 - b) adresu stavby a parcelné číslo nehnuteľnosti, ktorá bude na verejnú kanalizáciu napojená a tiež aj parcelné číslo pozemku, na ktorom sa bude prípojka realizovať,
 - c) dátum realizácie výkopových prác a napojenia kanalizácie,
 - d) projektovú dokumentáciu so situačným nákrešom napojenia
- k ohláseniu DS žiadateľ priloží:

- a) jednoduchú projektovú dokumentáciu (PD) 2x
- b) list vlastníctva a snímok z katastrálnej mapy
- c) vyjadrenie prevádzkovateľa stokovej siete k PD
- d) správny poplatok podľa aktuálneho sadzobníka

(3) Miesto pripojenia kanalizačnej prípojky, umiestnenie meradla na kanalizačnej prípojke alebo umiestnenie revíznej kanalizačnej šachty na kanalizačnej prípojke určí prevádzkovateľ verejnej kanalizácie po dohode s majiteľom prípojky.

(4) Ak nie je na kanalizačnom potrubí počas výstavby osadená odbočka, napojenie prípojky sa vykoná vyvrtaním otvoru do potrubia a osadením špeciálnej spojky s gumovou manžetou. Zásah do verejnej kanalizácie môže vykonať len oprávnená osoba so súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie.

(5) Spôsob napojenia prípojky musí byť vykonaný tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znefunkčneniu verejnej kanalizácie. Za škody spôsobené poškodením alebo znefunkčnením

verejnej kanalizácie pri budovaní prípojky zodpovedá majiteľ prípojky.

(6) Majiteľ prípojky musí pred zasypaním prípojky prizvať pracovníka prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, ktorý vykoná kontrolu napojenia prípojky. Miesto zaústenia prípojky do verejnej kanalizácie musí byť obsypané jemnou prehodenou zeminou, resp. pieskom.

(7) Odvádzať odpadové vody do verejnej kanalizácie môže majiteľ nehnuteľnosti alebo producent len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie alebo prevádzkovateľom verejnej kanalizácie, s ktorým má vlastník verejnej kanalizácie uzatvorenú zmluvu, pričom zmluva musí byť uzatvorená do 3 pracovných dní od vybudovania, resp. sprevádzkovania prípojky.

čl. 4

POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ VLASTNÍKA KANALIZAČNEJ PRÍPOJKY

(1) Vlastník kanalizačnej prípojky je povinný:

- a) zabezpečiť, aby kanalizačná prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo k zmenšeniu prietokného profilu verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená,
- b) zabezpečiť opravy a údržby kanalizačnej prípojky na vlastné náklady,
- c) odstrániť na vlastné náklady pripojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v prípade, ak nedodrží technické podmienky.

(2) Za vypúšťané odpadové vody a ich kvalitu zodpovedá producent odpadových vôd.

(3) V prípade vypustenia ropných, toxických, chemických, mastných a iných nebezpečných látok do verejnej kanalizácie je producent alebo ten, kto túto skutočnosť zistil, povinný bezodkladne nahlásiť vlastníkovi a prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie vznik havárie a riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa.

čl. 5

ODVOZ A ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOVÝCH VÔD ZO ŽÚMP

(1) V miestach, kde sa odpadové vody odvádzajú do žump, vybudovaných v zmysle stavebného povolenia, sa zneškodnenie odpadových vôd zabezpečuje vyčerpaním a odvozom odpadových vôd fekálnym vozidlom a ich likvidáciou v ČOV Čachtice.

(2) Vypúšťanie a zneškodňovanie odpadových vôd zo žump je zakázané do verejnej kanalizácie.

(3) Vytiahnutie a odvoz odpadových vôd zabezpečuje vlastník verejnej kanalizácie so zmluvným partnerom na základe objednávky producenta, ktorá musí byť doručená 1-2 týždne pred požadovaným odvozom.

(4) Úhradu poplatku za likvidáciu odpadových vôd a nákladov spojených s vytiahnutím a odvozom odpadových vôd hradí producent odpadových vôd vopred do pokladne obce.

(5) Zmluvný partner zodpovedá za bezpečné zlikvidovanie odpadových vôd.

(6) Sadzba za 1 m³ odpadových vôd zneškodnených vyčerpaním a odvozom fekálnym vozidlom a ich likvidáciou v ČOV Čachtice bude stanovená vždy k 1.1. nasledujúceho roka uznesením obecného zastupiteľstva obce Čachtice. Ak obecné zastupiteľstvo obce Čachtice svojím uznesením novú sadzbu pre nasledujúci kalendárny rok nestanoví, zostáva v platnosti sadzba z predchádzajúceho kalendárneho roka.

(7) Vlastník kanalizácie, ktorým je obec Čachtice, si vyhradzuje právo upraviť cenu v prípade zvýšenia vstupných nákladov na dopravu a čistenie odpadových vôd aj v priebehu bežného roka.

(8) Producent odpadových vôd, ktorý nie je pripojený na verejnú kanalizáciu je povinný uchovávať doklady o likvidácii odpadových vôd najmenej 3 roky a musí na požiadanie obce alebo kontrolných úradov preukázať spôsob likvidácie odpadových vôd.

čl.6 STOČNÉ

(1) Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí producent odpadových vôd prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie /Čachtickej kanalizačnej spoločnosti s.r.o./ stočné. Výšku stočného za 1m³ odpadovej vody stanoví obecné zastupiteľstvo obce Čachtice svojím uznesením a to vždy k 1.1. nasledujúceho kalendárneho roku. Ak obecné zastupiteľstvo obce Čachtice svojím uznesením novú sadzbu stočného pre nasledujúci kalendárny rok nestanoví zostáva v platnosti sadzba z predchádzajúceho kalendárneho roku.

(2) Výška stočného pre všetkých producentov odpadovej vody sa určí na základe skutočnej spotrebovanej vody - odpočtom vodomero.

(3) V termíne september 2016 sa ukončí paušálne účtovanie poplatkov pre domácnosti - v množstve 80 l / 1 osoba / 1 deň. Dňom odpisu vodomero v odpočtovom období september 2016 sa prejde na skutočnú spotrebu vody - podľa množstva odobratej vody - odpisom určeného meradla- vodomero. Do tohto termínu bude ukončené účtovanie paušálnym poplatkom. Obyvatelia domácností predložením faktúr od spoločnosti : TVK a.s. Trenčín v termíne do 30.11. 2016 môžu požiadať o vyúčtovanie skutočne spotrebovanej vody za rok 2016.

(4) Vlastník kanalizácie, ktorým je obec Čachtice, si vyhradzuje právo upraviť cenu v prípade zvýšenia vstupných nákladov na prevádzku verejnej kanalizácie odpadových vôd a čistenie odpadových vôd aj v priebehu bežného oka.

(5) Producent, ktorý používa aj iný zdroj vody /okrem dodávateľa- TVK a.s. Trenčín/ je povinný na tomto zdroji a na vlastné náklady zabezpečiť meranie vody, ktorá vteká do verejnej kanalizácie osadením vodomero, ktorý nahlási prevádzkovateľovi VK - Čachtickej kanalizačnej spoločnosti s.r.o.. Na základe množstva nevidovaných vlastných studní na území obce - budú pracovníci Čachtickej kanalizačnej spoločnosti s.r.o. preverovať každé podozrenie na neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd z iného než meraného zdroja vody vodomero. V prípade zistenia priestupku bude obec postupovať podľa čl. 10, bodu 1, písm. l.

(6) Stočné sa uhrádza v hotovosti v pokladni vlastníka kanalizácie, poštovou poukážkou alebo príkazom na úhradu v peňažnom ústave v prospech prevádzkovateľa, a to do 15 dní od obdržania faktúry od Čachtickej kanalizačnej s.r.o. - prevádzkovateľa kanalizácie.

(7) Cena za odvedenie odpadových vôd producenta do verejnej kanalizácie bude fakturovaná štyri krát ročne v odpočtových termínoch - január, marec, jún, september.

(8) Podružný vodomero na vodu, ktorá nekončí vo verejnej kanalizácii.

a) Producent odpadových vôd si môže na vlastné náklady zabezpečiť podružný vodomero, ktorým bude odmeriavaná voda, ktorá nekončí vo verejnej kanalizácii. Producent si takýto ciachovaný vodomero, bytový alebo domový, zakúpi a dá odborne namontovať. Jeho namontovanie nahlási prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie, ktorý zabezpečí jeho kontrolu a zaplombovanie.

b) Od doby zaplombovania bude producentovi odpočítavaná voda, ktorá nekončí vo verejnej kanalizácii podľa tohto podružného vodomeru od hlavného vodomeru a producent za toto množstvo nebude prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie platiť stočné.

c) Producent zabezpečí ochranu a pravidelnú kontrolu podružného vodomeru a to najmä v zimných mesiacoch. Každú poruchu ihneď nahlási prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie.

d) Producent umožní vlastníčkovi alebo prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie, kedykoľvek kontrolu takéhoto podružného vodomeru. V prípade, ak takto neurobí, nemusí byť odočet spotreby vody meranej cez podružný vodomer, prevádzkovateľom kanalizácie akceptovaný.

čl. 7

PREVÁDZKA VEREJNEJ KANALIZÁCIE

(1) Osoby poverené prevádzkovateľom, Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom a zamestnanci Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vypúšťaných odpadových vôd, zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky.

čl. 8

OCHRANA VEREJNEJ KANALIZÁCIE

(1) K bezprostrednej ochrane verejnej kanalizácie pred poškodením a na zabezpečenie jej prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásma ochrany verejnej kanalizácie (ďalej len „pásma ochrany“), ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejnej kanalizácie.

(2) Pásma ochrany sa vymedzuje vodorovnou vzdialenosťou 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na obidve strany verejnej kanalizácie.

(3) V pásme ochrany je zakázané;

a) vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

(4) Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy je zakázané.

čl. 9

VODA Z POVRCHOVÉHO ODTOKU - DAŽĎOVÁ VODA

(1) Voda z povrchového odtoku (dažďová voda), dopadajúca na strechu stavebných objektov alebo ich častí, ako aj voda dopadajúca na pozemok musí byť odvedená do podzemného alebo povrchového odvodňovacieho kanála, ak sa nachádza v blízkosti pozemku, pomocou vpustov alebo odvodňovacieho potrubia.

(2) V prípade, ak sa v blízkosti pozemku nenachádza odvodňovací kanál alebo technické parametre kanála neumožňujú odvieť vodu do odvodňovacieho kanála, voda z povrchového odtoku musí byť zvedená do terénu v rámci pozemku majiteľa. Na pozemku sa pre tieto účely vybuduje trativod, resp. vsakovacie objekty.

(3) Náklady spojené s odvedením dažďovej vody z povrchového odtoku alebo vybudovaním

trativodu hradí majiteľ nehnuteľnosti, na ktorú zrážky spadnú.

(4) Pri odvádzaní dažďovej vody z povrchového odtoku nesmie dôjsť k narušeniu vlastníckeho práva susedných nehnuteľností a ani k poškodeniu príľahlých nehnuteľností vplyvom nevhodného umiestnenia trativodu.

(5) Odvádzat' dažďovú vodu z povrchového odtoku na chodníky a miestne komunikácie je zakázané.

(6) Odvádzat' dažďovú vodu z povrchového odvodu do verejnej kanalizácie je zakázané.

čl. 10 PRIESTUPKY

(1) Priestupku voči tomuto nariadeniu sa dopúšťa ten, kto:

a) vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy,

b) produkuje odpadové vody a nevybuduje prípojku, resp. nepripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu alebo nevybuduje kanalizačnú prípojku pre nový stavebný objekt pred jeho kolaudáciou,

c) nesplní technické podmienky kanalizačnej prípojky týkajúce sa miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a nevykoná úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejnej kanalizácie, alebo nevybuduje kanalizačnú podľa predloženej projektovej dokumentácie,

d) neuzatvorí zmluvu o pripojení a likvidácii odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie,

e) nevie písomne preukázať spôsob likvidácie odpadových vôd - produkujúcich na svojom pozemku, ak v mieste producenta nie je vybudovaná verejná kanalizácia,

f) vypúšťa do verejnej kanalizácie iné ako odpadové vody definované v čl. II, ods. 6 tohto nariadenia a spôsobí haváriu biologického čistenia odpadových vôd,

g) odvedie vody z povrchového odtoku (dažďové vody) do verejnej kanalizácie,

h) ten, kto vhadzuje alebo vysýpa do verejnej kanalizácie predmety, ktoré môžu ohroziť funkciu verejnej kanalizácie alebo poškodiť proces biologického čistenia odpadových vôd,

i) neoprávnene vstupuje na pozemok a do objektov ČOV,

j) úmyselne poškodzuje alebo odcudzuje zariadenia a predmety slúžiace na bezpečný a bezporuchový chod verejnej kanalizácie a ČOV,

k) neumožní vstup prevádzkovateľovi alebo ním poverenej osobe na pozemok za účelom kontroly kanalizačnej prípojky a verejnej kanalizácie.

l) priestupku sa dopúšťa ten, kto neoprávnene vypúšťa do verejnej kanalizácie odpadovú vodu z iného než meraného zdroja vody a neumožní prístup a dohľadanie takéhoto zdroja u vlastníka nehnuteľnosti.

čl. 11 SANKCIE

(1) Podľa § 39 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z. obec uloží pokutu od 99.- € do 3 319.- € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá porušila VZN vydané podľa § 36 ods. 7 písm. b)

(2) Podľa § 40 ods. 2 písm. c) zákona č. 442/2002 Z.z. okresný úrad uloží pokutu od 16.- € do 311.- € za priestupok v zmysle § 40 ods. 1 písm. j) tomu, kto porušil VZN vydané podľa § 36 ods. 7 písm. b) a c)

(3) Podľa § 77 ods. 1 písm. j) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách, sa priestupku na úseku ochrany vôd, vodných tokov a vodných stavieb dopustí ten, kto znečistí alebo ohrozí povrchové vody alebo podzemné vody (§36 ods. 15 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách). Za priestupok možno uložiť pokutu do 100.- €. Priestupky prejednáva okresný úrad.

čl. 12

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zák. č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Čachticiach dňa 26. 02. 2014 uznesením číslo 208/2014.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť dňom 15. 03. 2014.
- (4) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa zrušujú všetky uznesenia, ktoré odporujú tomuto VZN.

.....
Mgr. Michal Balala, starosta obce